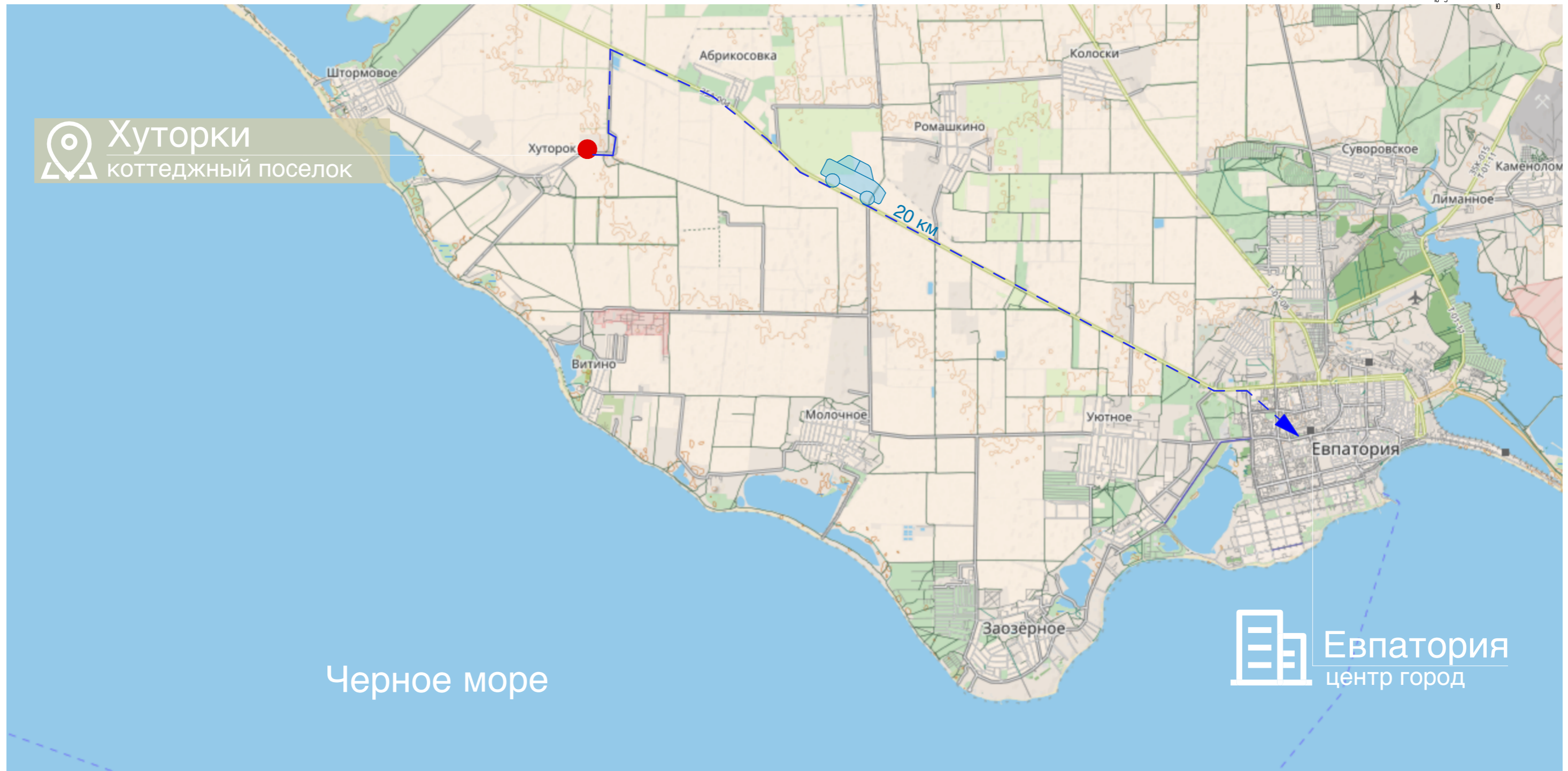
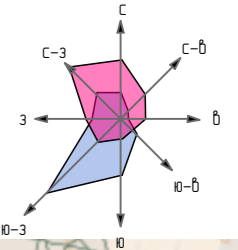






## Коттеджный поселок

адрес: Республика Крым, Сакский р-н, Штормовской с/с, за пределами населенного пункта



кадастровый номер: 90:11:24:0801:750



 **Хуторки**  
коттеджный поселок

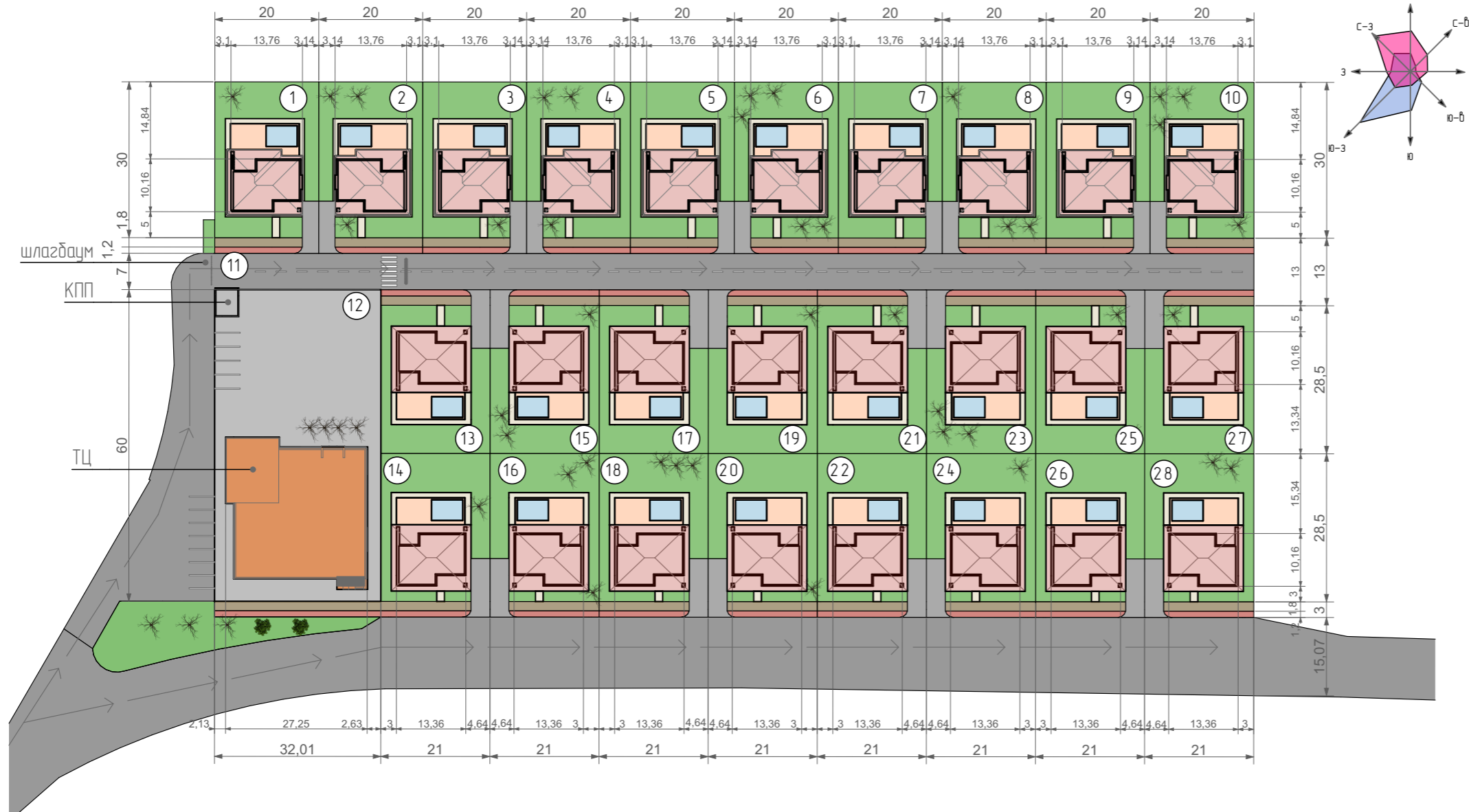
 **Евпатория**  
центр город

Черное море

Изм.	Кол.уч.	№ документа	Подпись	Дата	Планирование земельных участков по адресу: Республика Крым, Сакский р-н, Штормовской с/с, за пределами населенного пункта. Кишиневская 90-11240801-750	Стадия	Лист	Листов
							Р	
Выполнил		Плетенус		26.09.2022	Ситуционный план			
Проверил								

# Генеральный план

1:1000



## Условные обозначения

①	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
②	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
③	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
④	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑤	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑥	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑦	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑧	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑨	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑩	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №1 S=240м <sup>2</sup>
⑪	-Дорожный проезд S=2601м <sup>2</sup>
⑫	-Торговый центр с паркингом S=1788м <sup>2</sup>
⑬	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑭	-Земельный участок S=601м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑮	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑯	-Земельный участок S=602м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑰	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑱	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑲	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
⑳	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉑	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉒	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉓	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉔	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉕	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉖	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
㉗	-Земельный участок S=600м <sup>2</sup> - дом №2 S=120м <sup>2</sup>
→	- Планируемый проезд

## БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ПРАВОМЕРНЫХ ГРАНИЦАХ

Участок с домом №	1,2,3,4,5,6,7,8,9,10		11		12		14		13,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28	
	S, м <sup>2</sup>	%	S, м <sup>2</sup>	%	S, м <sup>2</sup>	%	S, м <sup>2</sup>	%	S, м <sup>2</sup>	%
Площадь земельного участка	600,0	100	2601,0	100	1788,0	100	601,0	100	600,0	100
Площадь застройки	117	19,5	-	-	703,5	39,34	115,5	19,2	115,5	19,25
Площадь озеленения	284,0	47,34	-	-	-	-	274,0	45,6	275,0	45,83
Площадь твердых покрытий	199	33,16	-	-	1084,5	60,65	211,5	35,2	211,5	34,92

## Баланс территории в цвете

Наименование	Цвет
Площадь застройки дома	
Площадь застройки ТЦ	
Зона террасы	
Бассейн	
Дорожное покрытие	
Дорожное покрытие (паркинг)	
Дорожное покрытие (пешеходная зона)	
Озеленение территории	

Изм.	Колуч.	№ документа	Подпись	Дата
Выполнил		Плетенус		26.09.2022
Проверил				

Планирование земельных участков по адресу:  
Республика Крым, Сакский р-н, Штормовской с/с,  
за пределами населенного пункта. Кишиневская  
90-11240801-750

Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
Р		

**PLETENUS**  
architecture































